

中城建技术培训中心

中城建培字〔2024〕035号

关于举办“建筑工程创优实施和通规执行要点与节能降碳技术应用及细部质量控制专题培训班”的通知

各有关单位：

建筑工程创优(夺杯)不仅能推动地区工程质量和施工技术水平的提升,还可以增强企业在市场上的竞争力,同时也有利于参建各方的相关人员职业发展和职称评审。在创建优质工程的过程中,遵守《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》《建筑与市政工程防水通用规范》《建筑节能与可再生能源利用通用规范》《建筑防火通用规范》等工程建设强制性通用规范是至关重要的,遵守这些规范不仅是争夺奖杯荣誉的前提,更是保障人民生命财产安全、提升工程质量的基本要求,也是实现节能降碳目标的关键。

为深入贯彻落实国家《“十四五”规划》、《2024-2025年节能降碳行动方案》(国发〔2024〕12号)、《质量强国建设纲要》(国务院公报2023年第5号)、《河南省建设工程中州杯(省优质工程)评选管理办法》等文件精神,积极发挥优质(精品)工程示范引领作用,把先进工艺与好的经验运用到各自的项目中,加强建筑行业在碳排放、碳中和、光伏及节能降碳等方面的能力建设,帮助相关单位全面系统的学习建筑工程创优(夺杯)方案策划实施和工程建设强制性通用规范执行要点,总结交流各项优质工程奖项的申报(推荐)程序与申报评审要求,全面了解建筑节能降碳相关政策,掌握碳排放、碳中和、光伏及节能降碳等方面的知识和技能,切实提高地区优质工程的比例和数量,减少申报淘汰率,创造更多的优质工程和精品工程,推动地区工程质量整体水平和建筑行业绿色低碳发展,我中心决定举办建筑工程创优实施和通规执行要点与节能降碳技术应用及细部质量控制专题培训班。请各单位高度重视积极组织本单位或下属单位有关人员参加,现将具体有关事项通知如下:

一、时间及地点

2024年8月8日-10日 郑州市(8月8日周四报到)

二、参加对象

各级住建局（住建委、城乡建设委）分管质量监督、节能与消防的领导及相关科室的负责人和有关人员；各行业协会的领导及有关人员；各级建设（筑）工程质量（安全）监督站；各建设/施工/监理/房地产开发/检测等单位的技术负责人、质量部门负责人、项目负责人（项目副经理）、项目技术负责人、质量员、技术员、施工员、资料员、材料员、取样员等有关人员；

三、培训内容

（一）、建筑工程创优（夺杯）实施与通规执行要点

（1）建筑工程创优（夺杯）的意义和重要性，分析建筑工程创优（夺杯）的社会效益和经济效益；

（2）《建筑防火通用规范》GB55037-2022 执行要点及在工程创优中的应用（材料选择与应用，消防设施配置，施工质量控制，防火性能检测与验收，文档与资料管理）等；

（3）《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB55032-2022 执行要点及在工程创优中的应用（材料与构配件质量把控，施工过程监控、质量检验与验收、成品保护，质量问题处理，数据与资料管理，持续改进）等；

（4）《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022 执行要点及在工程创优中的应用（材料质量把控，施工工艺与技术要点，基层质量控制，细部节点处理，施工环境管理，质量检验与验收，成品保护，维修与管理，资料管理）等；

（5）安装工程创优策划实施：1. ①优质工程的基本要求；②工程创优策划的相关概念；③工程创优的原则；④管线综合布置；⑤共用支架；⑥依工程特点，把控质量控制要点；2. 重点部位安装；3. 存在的问题及解析；4. 中州杯评优范围、申报程序、工程核查、工程评级纪律、奖励、附则、量化评分；5. 安装工程资料整理工作流程及填写原则；6. 施工单位资料（C类）管理知识；7. 安装工程资料存在问题及填写详解、检查关注点；

（6）土建工程创优策划实施：1. 《精品工程创建质量控制要点》：①地基与基础与主体结构工程；②屋面与装饰装修工程；③关注的重大使用功能项；2. 《精品工程创建资料控制要点》：①资料检查总体要求；②资料检查要点；

（7）工程创优分项工程涉及到的重点难点创新点和所有工序、工艺、质量控制要点经验分享；

（8）结合《河南省“中州杯”和国家“鲁班奖（国家优质工程）”评选办法与复查工作准则》等讲解“中州杯”奖（省优质工程）、鲁班奖、国优奖评选范围、申报条件、申报程序及工程复查、工程评审有关要点；

（二）、建筑节能降碳技术应用及细部质量控制与验收监督管理要点

(1)建设监管部门和建筑施工企业对“国家十四五规划、碳排放、碳中和、光伏、节能降碳”等政策的应对措施与政策落地实施重难点解析;

(2)建筑碳排放强制性规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》制定背景、目的、适用范围与执行要点;

(3)可再生能源在建筑中的应用(太阳能光伏与光热利用,地热能利用,风能利用)与案例分析;

(4)建筑节能降碳技术措施与细部质量控制(外墙保温,门窗安装,屋顶节能,暖通空调系统,照明系统节能,电气系统,给排水系统,建筑遮阳,地面节能,设备机房);

(5)节能降碳技术在建筑施工与管理中的实践成果案例;

(6)施工材料、施工工艺、施工过程质量控制与节能监督检查要点;

(7)建筑节能工程材料、设备进场验收要求,见证取样检验常见问题;

(8)验收程序与标准及资料审查要点;

(9)国内外建筑行业绿色低碳发展经验与案例分享;

四、培训方式及主讲专家

届时将由具有丰富实践经验的业内权威专家进行业务授课、案例分析、研讨与经验交流,并解答学员提出的有关疑难、热点问题。确保学员能够充分理解和掌握培训内容。

五、有关费用及报名办法

(一)培训费每人1680元(含文具、证书、资料费)。

(二)培训结束后颁发培训结业证书,可作为专业技术与管理人
员继续教育与考评的依据。

(三)请参加学习的代表根据以上计划填写报名回执表传真至
电话兼传真:010-81030431;邮箱:2631276245@qq.com;

联系人:徐艳华;手机:181 0103 3467(同微信);

(四)食宿统一安排,费用自理,欢迎各单位积极组织参加。

我们在收到报名回执表后,于开班前四天发放报到通知,详告
具体地点、乘车路线、食宿及日程安排等有关事项。

附件:报名回执表

北京中城建技术培训中心

二〇二四年七月十日

附件：

**建筑工程创优实施和通规执行要点与节能降碳技术应用及细部质量控制专题
培训班报名回执表**

单位名称：_____

联系人：_____ 联系人 E-mail/QQ/微信：_____

联系电话：_____ 传 真：_____

参 加 人 员 名 单

注：此表不够，可自行复制；如时间紧迫，可电话、传真报名。

姓名	性别	部 门	职 务	手 机	E-mail/QQ/微信	住宿要求
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>
						单住 <input type="checkbox"/> 、合住 <input type="checkbox"/> 、不住 <input type="checkbox"/>

需要与专家解答（交流）的疑难问题：

开发票信息	<input type="checkbox"/> 增值税专用发票（注：开发票信息必须全部填写） <input type="checkbox"/> 增值税普
单位名称(必填)	
纳税人识别号(必填)	
地址、电话	
开户行、账号	

电话兼传真:010-81030431； 邮箱：2631276245@qq.com；

联系人：徐艳华 ； 手机：181 0103 3467（同微信）